

Erweiterung Kranz Parkhotel

Siegburg



Ostfassade des Erweiterungsbaus



Der Innenhof



Blick ins Foyer



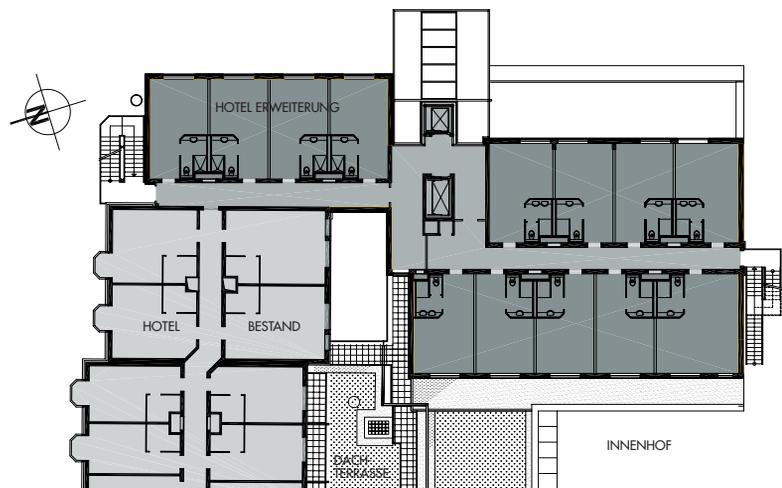
Die "Sunset Bar"

Bei dem Parkhotel Kranz handelt es sich um ein renommiertes 4-Sterne-Hotel in der Stadt Siegburg. Im Zuge der Neuorganisation und Erweiterung des Hotels ist an das bestehende Hotelgebäude ein 4-geschossiger Gebäudekörper angebaut worden.

Der neue Gebäudekomplex gliedert sich im Erdgeschoss in einen Konferenzbereich mit acht variabel gestalteten Tagungsräumen. In den Obergeschossen 1-3 befinden sich 40 neue Gästezimmer und im 4. OG die Sunset-Bar mit einem Panoramablick auf Siegburg und sein Umland.

Die An- und Umbaumaßnahmen fanden im laufenden Hotelbetrieb statt.

Bauzeit:	2002 - 2003
BGF:	4.315,68 m ²
BRI:	14.428,93 m ³



Grundriss 1. OG M 1: 500

Hotel Goldener Löwe

Binz auf Rügen



Ansicht Hauptstraße



Historische Ansicht



Ansicht von Westen



Glaspassage im Innenhof

Direkt neben dem Hotel "Vineta" befindet sich der "Goldene Löwe", ein 4-Sterne-Hotel, das nach historischen Vorbildern im Stil der klassischen Seebäderarchitektur erbaut wurde.

Neben dem eigentlichen Hotelbetrieb verfügt es über eine glasgedeckte Ladenpassage im Innenhof, die den "Goldenen Löwen" mit dem "Vineta" verbindet, sowie über Gastronomieeinrichtungen und eine Diskothek.

Auch bei diesem Projekt wurde die Inneneinrichtung durch unser Büro entworfen.

Bauzeit:	1996 - 1997
BGF:	4.169,60 m ²
BRI:	14.940,53 m ³



Südwestansicht mit Innenhof M 1: 350

Hotel "Vineta"

Binz auf Rügen



Nordwestansicht



Detailansicht



Rezeption



Hotelbar "Atlantis"

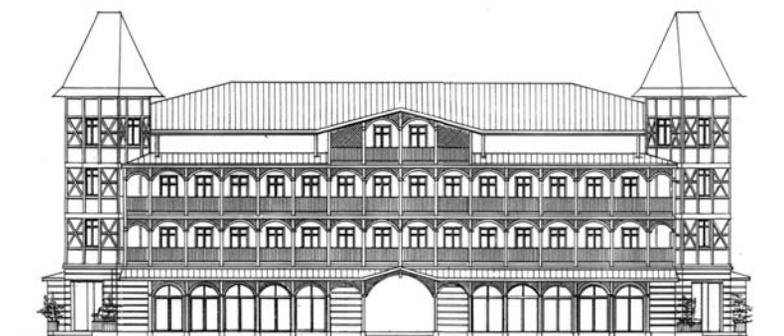
Das Hotel "Vineta" ist das erste in einer Reihe von Hotelbauten auf Rügen, die durch unser Büro realisiert wurden. In unmittelbarer Nähe des Strandes an der Hauptstraße von Binz gelegen, gehört es zu den bevorzugten Adressen des Ortes.

Das 4-Sterne-Hotel verfügt über 37 individuelle Hotelzimmer, daneben ein Restaurant, einen Pub sowie Nachtbar, Lobby und Sauna.

Eine Ladenpassage verbindet das "Vineta" mit dem Hotel "Goldener Löwe", welches sich in unmittelbarer Nachbarschaft befindet.

Neben dem Hotelneubau wurde auch die komplette Inneneinrichtung von unserem Büro entworfen.

Bauzeit:	1993 -1994
BGF:	2.407,10 m ²
BRI:	10.272.00 m ³



Westansicht M 1:400

Landhotel Weißes Haus

Warwerort bei
Büsum



Ansicht von Nordosten



Straßenansicht



Speisesaal



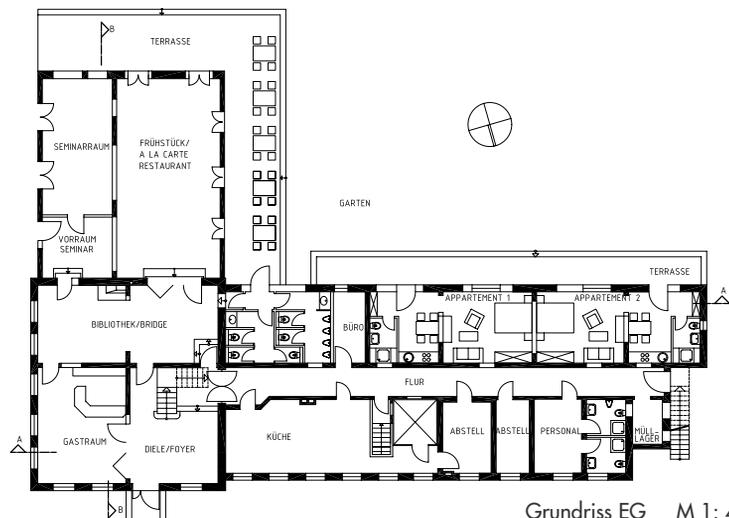
Wellnessbereich

Bei dem "Weißen Haus", einem seit fast 90 Jahren bestehendem Gastronomie- und Hotelbetrieb, wurde sowohl die Entwurfs- und Ausführungsplanung, wie auch die Bauleitung durch unser Büro ausgeführt.

Der L-förmige Gebäudekörper zeichnet sich in seiner Fassadensprache durch Einfachheit und Eleganz aus. Die Fenster fügen sich glatt und schnörkellos in die weiß verputzte Fassade ein.

Die Formensprache der Architektur bleibt auf wenige Elemente reduziert und bildet mit der teilweise kontrastreichen, von uns entworfenen und vom Partnerbüro NOVUM Objekteinrichtungen realisierten Innenarchitektur, ein spannungsreiches Ensemble.

Bauzeit: 2001
BGF: 1.112,87 m²
BRI: 4.069,56 m³



Grundriss EG M 1: 400

Haus "Halali"

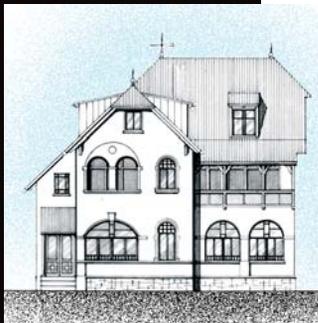
Binz auf Rügen



Ansicht von Nordwesten



Zustand vor der Sanierung



Entwurf der Nordfassade



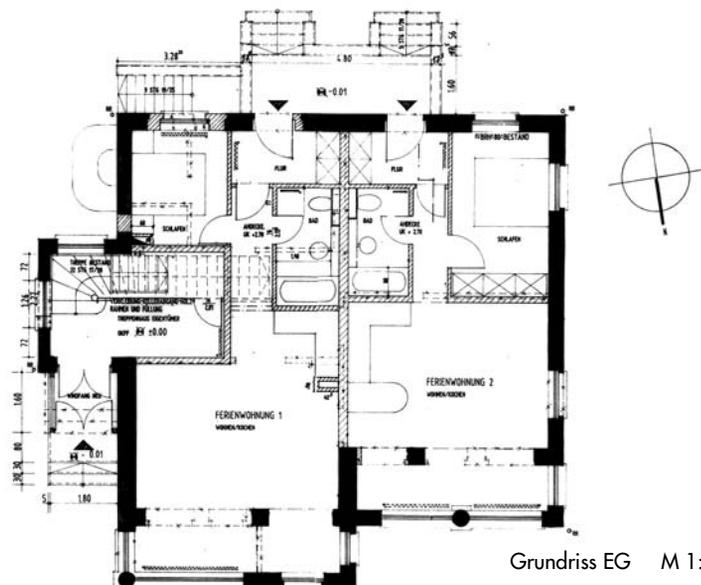
Kücheneinrichtung

Da das Haus "Halali" ein denkmalgeschützter Altbau ist, war bei den Sanierungs- und Erweiterungsmaßnahmen ein behutsamer Umgang mit der Bausubstanz erforderlich.

Direkt an der Strandpromenade von Binz gelegen bietet das "Halali" zwei exklusive Ferienwohnungen im Erdgeschoss, eine luxuriöse Eigentumswohnung in den Obergeschossen sowie einen Wellnessbereich im Souterrain.

Die Inneneinrichtung wurde komplett durch unser Büro entworfen und durch die Tochterfirma NOVUM Objekteinrichtungen realisiert.

Bauzeit: 1997 - 1998
BGF: 502,16 m²
BRI: 1.517,96 m³



Grundriss EG M 1: 200

Villa Quisisana

Binz auf Rügen



Ansicht von Norden

Die "Villa Quisisana" ist ein denkmalgeschützter Altbau, welcher, über Jahrzehnte hinweg dem Verfall preisgegeben, dank einer umfassenden Sanierung heute wieder im Glanz alter Tage erstrahlt.

Das Gebäude wurde durch einen Neubauteil erweitert, der sich, optisch getrennt durch eine verglaste Fuge, in zurückhaltender Weise an den Altbau anfügt.

Heute verfügt die "Villa Quisisana" über 14 exklusive, individuelle Apartmentwohnungen, ein Penthouse sowie eine Sauna.

Auch bei diesem Objekt wurde die komplette Innenarchitektur von uns entworfen und durch unsere Tochterfirma NOVUM Objekteinrichtungen ausgeführt.

Bauzeit:	1997 -1998
BGF:	1.058,40 m ²
BRI:	3.286,96 m ³



Ansicht Seeseite



Rückseitige Erweiterung



Appartamenteinrichtung



Nordwestansicht M 1:350

Appartement- haus Seeschloss

Binz auf Rügen



Ansicht von der Strandpromenade



Die "Strandhalle"



Ansicht DDR-Zustand



Historische Ansicht

Im traditionsreichen Ostseebadeort Binz auf Rügen entstand als Ersatz für das alte "Seeschloss", dessen Substanz nach 40 Jahren DDR nicht mehr zu retten war, mit diesem Apartmenthaus in bester Lage direkt an der Strandpromenade ein weiteres Schmuckstück im Stil der ostseetypischen Bäderarchitektur.

Im Neubau entstanden 39 hochwertige Apartments von 29 m² - 69 m² und ein auf der Rückseite des Hauses gelegendes Parkdeck mit 39 Stellplätzen auf zwei Ebenen. In dieses Parkdeck wurde zusätzlich ein halb freistehendes, ellipsenförmiges Saunahaus mit verglaster Dachfläche integriert.

Bauzeit: 1995 - 1996
 NF (HNF + NNF): 3.635,28 m²
 BRI: 11.779,80 m³



Grundriss OG